**ELEKTRİK PERSONELİ**

**4 vardiya üzerinden 7/24 saat hizmet vermektedir.**

**Ayrıca, mesai saatlerinde çalışan 1 elektrik personeli daha vardır.**

Daire içi genel enerji arızası

Sigorta arızası

Anahtar arızası

Priz arızası

Aydınlatma arızası ve ampul değişimi

Fan değişimi

Telefon arızası, bağlantı, hat arızası

İnternet arızaları

İntercom arızası (görüntülü telefon sistemi)

Çöp öğütücü, beyaz eşya, tv, vb. elektrikli ev aletleri, enerji arıza tespiti

Tv yayın arızası ve program kurulumu

Yangın algılama sistemi

1 adedi geçmeyen avize sökümü / montajı

Site içi ortak alan arızaları

**Not : Daire içi arızaların malzeme ihtiyacı daire sakini tarafından temin edilir.**

**Genel olarak ½ saati aşmayacak arızalar / onarımlar**

**Yönetim**

**SIHHİ TESİSAT PERSONELİ**

**2 sıhhi tesisatçı personel 08:00-17:00 saatleri arasında 7 gün hizmet vermektedir.**

**Ayrıca mesai saatlerinde çalışan 1 havuz bakım, 1 inşaat bakım-onarım**

**personelimiz mevcuttur.**

Daire içi armatür su kaçakları

Musluk batarya montajı

Klozet, rezervuar, geberit iç takım arızaları

Çöp öğütücü mekanik arızası

Kombi gaz kesilmesi, su basınç termostat ayarı

Kolektör su kaçağı, conta değişimi

Kalorifer petek hava alınması, su kaçak tespiti

Basit kapı, menteşe, iç kapı kilit arızaları

Basit dolap, çekmece menteşe ve ray arızaları

Bulaşık ve çamaşır makinası su bağlantıları

Küvet hijyen çıtası montajı

Duşa kabin arıza tespiti ve basit onarımlar

Bina dahili dikey inen pis su iniş / gider boruları (ortak alan siteye aittir.)

Daire içi temiz su boruları (İlk müdahale, alçıpan tavanı açma, tespit vb. personel tarafından yapılır. Sonrası işler malzeme temini, kırım, döküm, boya, kamera, robot daire sakinine aittir.)

Daire içi yatay gider boruları (İlk müdahale, alçıpan tavanı açma, tespit vb. personel tarafından yapılır. Sonrası işler malzeme temini, kırım, döküm, boya, kamera, robot daire sakinine aittir.)

Site içi ortak alan arızaları

**Not : Daire içi arızaların malzeme ihtiyacı daire sakini tarafından temin edilir.**

**Genel olarak ½ saati aşmayacak arızalar / onarımlar**

**Yönetim**